

осуществляются в соответствии с графиками аварийного ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) а также посредством действия аппаратуры противоаварийной автоматики.

5.2.6. В случае осуществления гражданами оплаты напрямую Гарантирующему Поставщику, ограничение режима потребления электрической энергии производится следующим образом.

В случае невыполнения законных требований Гарантирующего Поставщика по приостановлению или ограничению предоставления энергии потребителю, имеющему задолженность по ее оплате (при наличии технической возможности для выполнения указанных требований), Покупатель обязан оплатить объем энергии, полученной потребителем с момента получения Покупателем требования Гарантирующего поставщика до введения ограничения режима потребления энергии либо до момента погашения задолженности самим потребителем. Покупатель обязан также возместить Гарантирующему поставщику убытки, причиненные невыполнением законных требований Гарантирующего поставщика в течение трех дней с момента выставления требования.

В течение 3 рабочих дней с даты получения требования Гарантирующего поставщика Покупатель информирует его о принятых мерах.

5.2.7. В случае проведения планово-профилактического ремонта и работ по обслуживанию централизованных сетей инженерно-технического обеспечения и (или) внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме ограничение или приостановление поставки электроэнергии вводится через 10 рабочих дней после письменного предупреждения (уведомления) Покупателя.

5.2.8. Все уведомления и сообщения об ограничении или приостановлении направляются в письменной форме. Сообщения считаются исполненными и доставленными надлежащим образом, если они имеют дату, регистрационный номер, подпись должностного лица и будут направлены почтой заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу, электронной почте (по адресам и телефонам, указанным Покупателем в настоящем договоре или в последующих официальных письмах) или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

5.2.9. Недопоставка электрической энергии, вызванная по вине Покупателя, не влечет обязанности Гарантирующего Поставщика по восполнению недопоставленного количества энергии в определенный период времени. В остальных случаях восполнение недопоставленного количества энергии производится по соглашению сторон, если иное не предусмотрено настоящим Договором.

## 6. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМА ПОСТАВЛЯЕМОЙ ЭНЕРГИИ

6.1. Учет и контроль поставляемой энергии и оказанных услуг осуществляются системами учета и (или) приборами учета, которые должны соответствовать требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений по каждой точке поставки и точке технологического присоединения Покупателя и третьих лиц, в том числе по их классу точности, быть допущенными в эксплуатацию в установленном порядке и иметь неповрежденные контрольные пломбы и (или) знаки визуального контроля. Классы точности приборов учета определяются в соответствии с техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными для классификации средств измерений.

6.2. В случае если система учета и (или) прибор учета, электрической энергии установлены не в точке поставки Покупателя, количество переданной Покупателю энергии корректируется на величину потерь электрической энергии на ее передачу, возникающих на участке электрической сети от точки поставки до места установки приборов учета. При этом расчет величины потерь осуществляется сетевой организацией в соответствии с актом уполномоченного федерального органа, регламентирующим расчет нормативов технологических потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям, либо при наличии согласованной методики выполнения измерений, аттестованной в установленном порядке.

6.3. Обеспечение оснащения точек поставки соответствующими действующему законодательству системами учета и (или) приборами учета, допуска в эксплуатацию, эксплуатации установленных и допущенных в эксплуатацию систем учета и (или) приборов учета, их сохранности и целостности, а также пломб и (или) знаков визуального контроля, снятию и хранению показаний, своевременной замене, возлагается на Покупателя.

6.4. Покупатель обязан обеспечить функционирование расчетных приборов учета, в соответствии с их назначением на всей стадии их жизненного цикла со дня допуска в эксплуатацию до выхода из строя, включающих, в том числе, осмотры приборов учета, техническое обслуживание (при необходимости) и проведение своевременной поверки приборов учета и измерительных трансформаторов. Периодическая поверка приборов учета, измерительных трансформаторов должна проводиться по истечении межповерочного интервала, установленного для данного типа прибора учета, измерительного трансформатора в соответствии с законодательством РФ об обеспечении единства измерений.

6.5. Покупатель осуществляет процедуру допуска в эксплуатацию установленных систем учета и (или) прибора учета в ходе которой проверяется и определяется готовность прибора учета или системы учета, к его использованию при осуществлении расчетов за электрическую энергию (мощность) и которая завершается документальным оформлением результатов допуска.

6.6. Покупатель, имеющий намерение установить, либо демонтировать в целях замены, ремонта или поверки ранее установленные системы учета и (или) приборы учета, обязан направить письменный запрос о согласовании места установки прибора учета, схемы подключения прибора учета и иных компонентов систем учета, а также метрологических характеристик прибора учета в адрес сетевой организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании объектами электросетевого хозяйства или эксплуатирующей бесхозяйные объекты электросетевого хозяйства, к которым непосредственно или опосредованно присоединены его энергопринимающие устройства.

6.7. Допуск установленных систем учета и (или) прибора учета в эксплуатацию должен быть осуществлен не позднее месяца, следующего за датой его установки.

6.8. Уполномоченный представитель Покупателя должен входить в состав комиссии при допуске в эксплуатацию общедомового прибора учета, установленного на границе раздела централизованных электрических сетей и внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома.

6.9. Допуск в эксплуатацию прибора учета, установленного в целях определения объемов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилом доме или в помещении многоквартирного дома, осуществляется в порядке и сроки, которые предусмотрены Правилами предоставления коммунальных услуг. При допуске в эксплуатацию прибора учета, установленного в целях определения объемов потребления электрической энергии в жилом или нежилом помещении многоквартирного дома, Покупатель обязан за 5 рабочих дней до запланированных им даты и времени допуска такого прибора учета в эксплуатацию обеспечить приглашение Гарантирующего поставщика и сетевой организации. В случае если представители указанных организаций в установленные дату и время не явились для допуска в эксплуатацию приборов учета, Покупатель осуществляет допуск в эксплуатацию указанных приборов учета самостоятельно.

6.10. В случае намерения Покупателя демонтировать прибор учета, он направляет письменную заявку с указанием предусмотренных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии сведений в сетевую организацию. Сетевая организация в течение 1 рабочего дня со дня получения заявки уведомляет о ее получении гарантирующего поставщика и в течение 5 рабочих дней обязана рассмотреть и согласовать предложенные в заявке дату и время снятия показаний прибора учета и его осмотра перед демонтажем, а в случае невозможности исполнения заявки в предложенный в ней срок - согласовать иные дату и время снятия показаний прибора учета и его осмотра перед демонтажем, а также уведомить способом, позволяющим подтвердить факт получения, о согласованных дате и времени гарантирующего поставщика. В согласованные дату и время сетевая организация осуществляет снятие показаний прибора учета, осмотр состояния прибора учета и схемы его подключения. Полученные сведения фиксируются сетевой организацией в акте проверки, который должен быть подписан сетевой организацией, Покупателем, а также гарантирующим поставщиком в случае его участия. Сетевая организация обязана передать лицам, подписавшим акт проверки, по одному экземпляру такого акта.

6.11. Объем энергии, поставленной в многоквартирный дом, оборудованный общедомовым прибором учета, определяется на основании показаний указанного прибора учета за расчетный период за вычетом объемов поставки коммунального ресурса собственникам нежилых помещений в этом многоквартирном доме по договорам ресурсоснабжения, заключенным ими непосредственно с ресурсоснабжающими организациями (в случае, если объемы поставок таким собственникам фиксируются общедомовым прибором учета).

Объем энергии, поставляемый в жилой дом (домовладение), оборудованный индивидуальным прибором учета, определяется на основании показаний индивидуального прибора учета за расчетный период.

В случае осуществления оплаты в порядке, предусмотренном абз. 2 п. 7.1. настоящего Договора, при наличии общедомового прибора учета, объем энергии, подлежащий оплате самим Покупателем, определяется как разность между объемом коммунального ресурса, определенным за расчетный период по показаниям такого прибора учета, и:

объемом коммунальных услуг, определенным за расчетный период в жилых и нежилых помещениях по показаниям индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета;

объемом коммунальных услуг, определенным за расчетный период в жилых и нежилых помещениях исходя из объемов среднемесячного потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных услуг в случаях и в порядке, установленных Правилами предоставления коммунальных услуг;

расчетным объемом коммунальных услуг в нежилых помещениях, не оборудованных индивидуальными приборами учета. При этом расчетный объем коммунальных услуг определяется в согласованном сторонами порядке с учетом положений Правил предоставления коммунальных услуг.

6.12. В случае, если многоквартирный дом не оборудован общедомовым прибором учета, а также в случае его выхода из строя, утраты или истечения срока его эксплуатации объем поставленной энергии определяется по следующей формуле:

$$V_0^d = V_0^п + V_0^сред + V_0^н + V_0^расч + V_0^{кр}$$