

2. Агент обязан:

2.2.1. Заключать договоры с энергоснабжающими организациями в целях обеспечения теплоэнергией, горячим водоснабжением помещений, принадлежащих **Принципалу** на праве собственности;

2.2.2. Перечислять вышеуказанным организациям принятые у **Принципала** денежные средства в уплату платежей за предоставленные ими услуги.

2.2.3. Своевременно выставлять **Принципалу** платежные документы на оплату.

2.2.4. Осуществлять учет, контроль и сбор денежных средств за переданную энергию.

2.2.5. Контролировать отпуск тепловой энергии, поступающей от ресурсоснабжающей организации, в соответствии с плановым расчетом количества тепловой энергии (Гкал/год), который определен согласно формуле №6 постановления правительства РФ №306 от 23.05.2006г. и по установленным приборам учета:

Адрес жилого дома	Кол-во человек	Этажность	Общая площадь	qУд. Табл. №7
40 лет Октября, 91	171	5	4150,6	69,6
40 лет Октября, 97	61	3	по установленному прибору учета	
40 лет Октября, 99	50	3	по установленному прибору учета	
Домостроителей, 15	180	5	по установленному прибору учета	
ИТОГО	462			

$$Q = q_{\max} \times \frac{(t_{\text{вн}} - (t_{\text{ср}}))}{(t_{\text{вн}} - t_{\text{р}})} \times 24 \times n_0 \times 10 = ; \quad q_{\max} = q_{\text{уд.}} \times S$$

1. $q_{\max} = 69,6 \times 4150,6 = 288881 \quad Q_{\text{год}} = 648 \text{ Г/кал}$

ИТОГО: 648 Г/кал в доме 91 по ул. 40 лет Октября без приборов расчетного учета

Фактический расчет будет производиться согласно температуры наружного воздуха.

Расчет тепловой энергии в домах : 97 по ул. 40 лет Октября

99 по ул. 40 лет Октября

15 по ул. Домостроителей

будет производиться согласно приборов расчетного учета.

2.2.6. Контролировать отпуск горячей воды в соответствии с предоставляемой справкой **Принципала** о фактически потребленной горячей воды по общедомовому прибору учета, а при отсутствии приборов учета согласно нормативам расхода воды на 1 человека в месяц по постановлению Администрации городского поселения города Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области.

Расход воды: $462 \times 3,1 = 1432,2 \text{ м}^3$ в месяц

$462 \times 3,1 \times 12 = 17186,4 \text{ м}^3$ в год

Формула горячего водоснабжения:

$$Q_{\text{г.в.с.}} = N_{\text{г.в.с.}} \times r \times c \times (t_{\text{н}} - t_{\text{р}}) \times 12 \times (1 + K_{\text{рп}}) \times 10^{-6}$$

$3,1 \text{ м}^3 \times 462 \text{ чел.} \times 985,73 \times 1 \times (70-10) \times 12 \times (1+0,03) \times 10^{-6} = 1046 \text{ Г/кал в год}$

2.3. Агент имеет право:

2.3.1. Прекращать транспортировку энергии по сетям полностью или частично в соответствии с установленным законодательством порядком, предварительно предупредив **Принципала** в случаях:

- неоплаты потребленной энергии за истекший период платежа, а также при невыполнении согласованных графиков погашения задолженности;
- присоединения помимо счетчиков к сети или увеличения присоединенной мощности сверх значений, обусловленных договором;
- неудовлетворительного состояния установок **Принципала**, угрожающего аварией сетям, пожаром и создающего угрозу жизни обслуживающему персоналу и населению, удостоверенного органами государственного надзора;
- нет допуска работника **Агента** к приборам учета;
- нарушения заданных режимов потребления.

2.3.2. Возобновлять транспортировку энергии по сетям на условиях настоящего договора только после оплаты просроченных платежей и начисленных на них сумм пени, а также затрат, связанных с включением **Принципала**.