

## Отчет за 2012год ТСЖ "Солнечный"

Воронежская область г. Лиски ул 40 лет Октября, дом 93

3 этажный дом, оборудованный центральным отоплением, горячим водоснабжением

Общая площадь квартир:	3052,0м2
Кол-во квартир	57 кв.
Кол-во проживающих	98 чел.
Кол-во этажей	3 эт.
Кол-во подъездов	7 под.

	Предъявлено р/с организацией	Начислено по квитанции	Оплачено за счет содержания жилья
Холодная вода.канализование	220461,31	183399,92	37061,39
Горячая вода	158753,00	158753,00	
Отопление	611180,18	496147,22	
Электроэнергия	261180,37	240216,21	
Электроэнергия мест общего пользования		20963,97	4864.38
Вывоз ТБО	35715,36	35715,36	

<b>СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ</b>	<b>404664,88</b>
Оплата труда	199447,21
Социальное страхование	33535,73
Сумма минимального налога подлежащая уплате за 2012г	4404,00
Проверка вентиляционных каналов	3162,40
Вознаграждение по договору на тепло	13275,95
Покупные материалы	<b>16200,2</b>
Услуги банка в том числе 2% за прием квит.	38774,51
И ТОГО :	308800,00

## ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ

Замена трубопровода хол.водосн. Устранение течи	4700,00
Чистка канализационных колодцев	14700,00
Замена задвижек на отопление	1400,00
Приобретение песка для детской площадки	1500,00
Ремонт крыши	700,00
Установка насоса на отопительную систему(работа)	2500,00
Работы по электрооборудованию	1300,00
Покос придомовой территории	4000,00
Замена стояков отопления по заявлению кв.43.45.47	17000,00
<b>ИТОГО</b>	<b>47800,00</b>

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ТСЖ



Микляева Т.А.